



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
& ΤΡΟΦΙΜΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ  
Π.Α.Α. 2014-2020  
ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Λεωφόρος Αθηνών 56  
Ταχ. Κωδ. : 10441 ΑΘΗΝΑ  
Πληρ.: Γ. Παπαγεωργίου  
Τηλ.: 210-5275104  
Fax : 210-5275268  
Email : [grapa@georgiou@mou.gr](mailto:grapa@georgiou@mou.gr)



Αθήνα 2 / 8 / 2019  
Αρ. Πρωτ. : 5492

ΠΡΟΣ : 1. Όλες τις ΟΤΔ  
2. Όλες τις ΕΥΔ (ΕΠ)

ΚΟΙΝ : 1.ΕΥΔ ΠΑΑ 2014-2020  
2.ΕΥΕ ΠΑΑ 2014-2020  
Μον. Τοπ. Ανάπτυξης

Θέμα: « Μισθώσεις υποδομών »

Σχετ: Υ.Α. 355/17-1-2019 (Β'65)

Αναφορικά με το άρθρο 20 της Υ.Α. 13214/30-11-2017 (Β'4268) όπως τροποποιήθηκε με την 355/17-1-2019 (Β'65) όμοια και σε εναρμόνιση με τα σχετικά ισχύοντα σύμφωνα με το άρθρο 6 : «Όροι επιλεξιμότητας και επιλεξιμότητα δαπανών» - Επιλεξιμότητα δαπανών σημείο 10 της Υ.Α. 13215/30-11-2017 (Β'4285) όπως τροποποιήθηκε με την 1090/8-2-2019 (Β'573) όμοια για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα, επαναδιατυπώνεται το σημείο 10 του εν λόγω άρθρου ως ακολούθως:

10. Σε περίπτωση πράξεων που αφορούν ίδρυση νέας επιχείρησης ή εκσυγχρονισμού υφιστάμενης και περιλαμβάνουν επενδύσεις σε νέες ή υφιστάμενες υποδομές, απαιτούνται είτε αποδεικτικά ιδιοκτησίας στο όνομα του δικαιούχου είτε μακροχρόνια μίσθωση που να καλύπτει χρονική περίοδο, τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ετών από τη δημοσιοποίηση της σχετικής πρόσκλησης επί του γηπέδου ή του οικοπέδου ή / και του ακινήτου, στις οποίες πραγματοποιούνται οι επενδύσεις.

Στις παραπάνω πράξεις και σε περίπτωση εκσυγχρονισμού **χωρίς επέμβαση στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου ή σε περίπτωση μικρών προσθηκών-βοηθητικών κτισμάτων εντός του οικοπέδου / γηπέδου που συμπληρώνουν την λειτουργικότητα του κτιρίου, απαιτούνται αποδεικτικά μίσθωσης τουλάχιστον εννέα (9) ετών από τη δημοσιοποίηση της σχετικής πρόσκλησης.**

Η παρούσα διατύπωση θα περιληφθεί στην επόμενη τροποποίηση της Υ.Α.  
13214/30-11-2017 (Β' / 4268).

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Θοδωρής Γκουγιάννος

Π. ΠΥΡΙΟΒΟΛΗ